

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru  
č. 47/2015/CEZ-BE**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom  
Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** RECON s.r.o.  
**Sídlo:** Sládkovičova 92, 974 05 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Dana Žiaková - konateľ spoločnosti  
**IČO:** 36 622 184  
**DIČ:** 2021773369  
**IČ DPH:** SK2021773369  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 2628779450/1100  
**SWIF/BIC:** TATRASKBX  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK33 1100 0000 0026 2877 9450  
**Registrácia:** Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom  
Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 8793/S  
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:**

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m<sup>2</sup> t.j. 2.973,10 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**MBB a.s.**  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**RECON s.r.o.**  
**Dana Žiaková**  
**konateľ spoločnosti**

.....  
**MBB a.s.**  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**

**V Ý P O Č T O V Ý   L I S T**  
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

**A D R E S A** : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27  
DOM : 2002                      NEBYT : 56

IČO : 36622184  
DIČ : 2021773369  
IČDPH : SK2021773369

**RECON s.r.o.**  
Dana Žiaková - konateľ  
Sládkovičova 92  
97405 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Dana Žiaková - konateľ  
ÚČET-IBAN : SK3311000000002628779450  
BIC - BANKA : TATRSKBX"" - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : **452015**  
č.zmluvy : 45/2015/CEZ-BE      Dodatok 1

**Ú D A J E   O   N E B Y T O V O M   O B J E K T E**

Spôsob využitia : predaj papierníctvo, copy, hračk                      POLOHA : prízemie

**M I E S T N O S T I   N E B Y T O V É H O   P R I E S T O R U**

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
predajňa 56	42.81	55.77	0.00	2387.51	42.81	1.000	42.81
predajňa 57	10.50	55.77	0.00	585.59	10.50	1.000	10.50
	53.31			2973.10	53.31		53.31

**P R E D P Í S A N É   P L A T B Y**

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	247.76	49.55	297.31
Teplo	37.58	7.52	45.10
Ohrev TÚV	2.85	0.57	3.42
Vočné a stočné	3.47	0.70	4.17
Osvetlenie	10.69	2.14	12.83
Odpad	7.92	0.00	7.92
Upratovanie	25.69	5.14	30.83
Zrážková voda	0.97	0.20	1.17
Strážna služba	1.87	0.38	2.25
<b>C E L K O M v EUR</b>	<b>338.80</b>	<b>66.20</b>	<b>405.00</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.  
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX  
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.  
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M   začiatku nájmu 17.03.2015  
Dátum zmeny 01.03.2020  
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk  
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....  
MBB a.s.  
Ing. Dušan Argaláš  
generálny riaditeľ

